

# Wohnungspolitische Dialog – anlässlich des Richtfestes im Projekt Grand Central

## Einladung

Der angespannte Wohnungsmarkt und die deutlich veränderten Rahmenbedingungen suchen nach Lösungen im gemeinsamen Dialog zwischen Politik, Verwaltung, Bürgerschaft und Immobilienbranche.

Ein Lichtblick mag das Richtfest für 147 preisgebundene Mietwohnungen mit ca. 18.700 m<sup>2</sup> BGF im Projekt Grand Central sein. Mitten in der Stadt, fußläufig zum Hauptbahnhof der Landeshauptstadt sind die Rohbauarbeiten beinahe abgeschlossen – pünktlich und ohne Verzögerungen im Bauablauf.

So erfreulich dieser Lichtblick ist, können uns Fehlentwicklungen und dunkle Wolken im Marktgeschehen nicht ruhen lassen. Welche Maßnahmen führen zum Erfolg, was gibt es für aktuelle Entwicklungen? Mit diesen Fragen wird sich der wohnungspolitische Dialog mit namhaften Gästen beschäftigen und bestenfalls über einzelne Ausblicke hinaus Orientierung geben.

## Agenda

### Mittwoch, 24. August 2022

- 14:00 Uhr Einlass
- 14:30 Uhr Begrüßung durch Klaus Franken, Catella & Eigentümerversorger
- 14:35 Uhr Grußwort des Oberbürgermeisters Dr. Stephan Keller
- 14:45 Uhr Podiumsdiskussion
- 15:30 Uhr Get-Together bei Snacks & Getränken

Bitte denken Sie an festes Schuhwerk und wetter- und baustellengerechte Kleidung.

## Anfahrt & Parkmöglichkeiten

Der Wohnungspolitische Dialog findet auf dem Areal des Grand Central, Kölner Str. 114, statt.

Mit dem ÖPNV erreichen Sie den Projektstandort vom Hauptbahnhof aus in wenigen Gehminuten über die Ludwig-Erhard-Allee.

Wenn Sie mit dem PKW kommen, nutzen Sie am besten das DB BahnPark Parkhaus mit dem Zugang von der Ludwig-Erhard-Allee.

Das Gelände ist über die Kölner Straße zu erreichen. Dort können Fahrräder an einem gesicherten Bereich abgestellt werden.

